

Република Србија
Општина Нова Црња
Комисија за спровођење поступка за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији Општине Нова Црња
ЈНА 110
23218 Нова Црња
Број: I-02-48/21-1
Датум: 17.11.2021. године

На основу члана 3. Решења о образовању Комисије за спровођење поступка за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња бр. I-02-48/21 од 08.11.2021. године, Комисија за спровођење поступка за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији Општине Нова Црња на седници одржаној дана 17.11.2021. године, д о н о с и

П Р А В И Л Н И К

О УСЛОВИМА ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОРОДИЦАМА У КОЈИМА СЕ РОДИ ТРЕЋЕ ИЛИ ЧЕТВРТО ДЕТЕ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Правилником о условима за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња (у даљем тексту: Правилник), утврђују се циљеви ове програмске активности, намена средстава, услови за учешће на конкурс, поступак за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања, обавезна документација, критеријуми за доделу средстава, закључивање уговора са корисницима средстава и друга питања од значаја за реализацију конкурса за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња (у даљем тексту: конкурс).

Породицом из става 1. овог члана сматрају се брачне и ванбрачне заједнице са децом, као и једнородитељске породице (у даљем тексту: породица).

Бесповратна средства додељују се из средстава Буџета општине Нова Црња одређених за 2021. годину, путем јавног конкурса који расписује општина Нова Црња (у даљем тексту: Општина).

Одлуком о буџету Општине Нова Црња за 2021. годину („Службени лист“ Општине Нова Црња бр. 36/20), Одлуком о изменама и допунама одлуке о буџету Општине Нова Црња за 2021. годину („Службени лист“ Општине Нова Црња број 9/21 и 23/21) и Одлуком о изменама и допунама одлуке о буџету Општине Нова Црња за 2021. годину („Службени лист“ Општине Нова Црња број 33/21) у оквиру програма 0901-Социјална и дечија заштита, пројекта 0901-4001-Подршка младим брачним паровима, функционална класификација 060-Становање, на позицији 26, конту 472-Накнада за социјалну заштиту из буџета планирана су средства у износу од 2.000.000,00 динара за предметну намену.

II ЦИЉ ПРОГРАМСКЕ АКТИВНОСТИ

Члан 2.

Циљ спровођења програмске активности путем доделе бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете јесте заустављање негативних демографских трендова као и афирмација пронаталитетне популационе политике на територији Општине.

Како општина Нова Црња спада у ред неразвијенијих општина, стамбено питање и услови живљења њених грађана су од пресудног значаја за њен опстанак и превазилажење негативних демографских трендова. Један од важних предуслова повећања наталитета јесте и решавање стамбеног питања породица у којима се роди треће или четврто дете и унапређење услова становања породица у случајевима у којима мајка роди треће или четврто дете, у смислу одговарајућих стандарда о величини расположивог стамбеног простора у складу са чланом 90. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број: 104/2016 и 9/2020 – др. закон).

III НАМЕНА СРЕДСТАВА

Члан 3.

Бесповратна средства намењена су за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња.

У смислу овог Правилника, под некретнином сматрају се стан или кућа који су уписани у катастар непокретности.

Некретнина из тачке 2. става 1. овог члана мора бити у власништву или сувласништву учесника конкурса или чланова њиховог заједничког домаћинства.

IV ВИСИНА СРЕДСТАВА

Члан 4.

Укупна висина бесповратних средстава која се додељују учесницима конкурса за намену из члана 3. овог Правилника утврђује се приликом расписивања сваког појединачног конкурса, у зависности од расположивих буџетских средстава.

О висини додељених бесповратних средстава по свакој појединачној пријави одлучиће Председник општине (у даљем тексту: Председник) на предлог Комисије из члана 12. овог Правилника, а највише до 700.000,00 динара.

V КОНКУРС ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Члан 5.

Средства се додељују на основу конкурса који расписује Општина Нова Црња.

Текст конкурса се објављује на огласној табли општине Нова Црња и сајту општине <https://novacrnja.rs/sr/dokumenti/JK>

Члан 6.

Обавезни елементи конкурса су:

1. назив акта на основу којег се расписује;
2. висина укупних средстава предвиђених за доделу;
3. висина бесповратних средстава за коју се може аплицирати;
4. намена средстава;
5. право учешћа;
6. услови за учешће;
7. начин подношења пријаве;
8. рок за подношење пријаве на конкурс;
9. обавезна документација за подношење и
10. други подаци од значаја за успешну реализацију конкурса.

VI ПРАВО УЧЕШЋА НА КОНКУРСУ

Члан 7.

Право учешћа на конкурсима имају родитељи из породица у смислу члана 1. став 2. и члана 2. став 2. овог Правилника којима се почев од 01. јануара 2019. године па до дана расписивања конкурса родило треће или четврто дете.

Редослед рођења деце се утврђује према броју живе деце мајке у моменту подношења пријаве на конкурс.

Једнородитељском породицом, у смислу члана 1. став 2. овог Правилника, сматра се породица у којој један родитељ самостално врши родитељско право, под условом да је други родитељ:

- непознат,
- преминуо, а није остварено право на породичну пензију и
- постао потпуно и трајно неспособан за рад, а није стекао право на пензију

VII УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ НА КОНКУРСУ

Члан 8.

Учесници конкурса могу бити родитељи у породицама који у тренутку расписивања конкурса испуњавају следеће услове:

1. да је мајка у породици, на дан 01.01.2019. године па до дана расписивања конкурса, родила дете трећег или четвртог реда рођења, у смислу члана 7. став 2. овог Правилника;
2. да су учесници конкурса држављани Републике Србије и да на територији општине Нова Црња до дана расписивања конкурса имају најмање пет година непрекидно пријављено пребивалиште;
3. да се налазе у брачној или ванбрачној заједници или да имају статус самохраног родитеља;
4. да се непосредно брину о новорођеном трећем или четвртом детету, да њихова деца претходног реда рођења нису смештена у хранитељску, старатељску породицу или дата на усвојење и да нису лишени родитељског права у односу на децу претходног реда рођења, у складу са законом;
5. да нису корисници новчане социјалне помоћи;
6. Да имају завршену минимално средњу стручну спрему
7. да је најмање један од родитеља запослен;

8. да су родитељи трећег, односно, четвртог детета власници или сувласници некретнине или да живе у заједничком домаћинству са власником или сувласником некретнине најмање три године непрекидно до дана расписивања конкурса, уколико аплицирају за доградњу, адаптацију, реконструкцију, инвестиционо и текуће одржавање некретнине;

Члановима заједничког домаћинства учесника конкурса сматраће се сродници у правој линији без обзира на степен сродства који живе заједно са породицом из члана 1. став 2. овог Правилника најмање три године непрекидно до дана расписивања конкурса.

Услови из става 1. морају бити кумулативно испуњени.

VIII ОБАВЕЗНА КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Члан 9.

У сврху испуњења услова из овог Правилника, учесници конкурса су дужни да доставе следећу документацију:

1. попуњен и потписан образац пријаве на конкурс (преузима се на веб-сајту општине или лично на писарници);

2. фотокопије личних карата за све пунолетне чланове заједничког домаћинства (уколико се ради о чипованој исправи, неопходно је да иста буде прочитана), а за малолетне чланове заједничког домаћинства - потврде о пребивалишту за децу;

3. уверење о држављанству Републике Србије за учеснике конкурса (не старије од шест месеци);

4. уверења о пребивалишту у претходних пет година до дана расписивања конкурса за све учеснике конкурса;

5. изводе из матичне књиге рођених за сву децу, односно, за све чланове заједничког домаћинства учесника конкурса (не старији од месец дана);

6. доказ о брачној или ванбрачној заједници – извод из матичне књиге венчаних или изјаву оверену код јавног бележника/матичара о постојању ванбрачне заједнице (не старији од месец дана);

7. доказ о статусу једнородитељске породице - извод из матичне књиге рођених за новорођено дете, извод из матичне књиге умрлих за другог родитеља, решење инвалидске комисије или потврда Фонда за пензијско и инвалидско осигурање да није остварено право на пензију (не старији од месец дана);

8. уверење надлежног органа старатељства о чињеници да се непосредно брину о новорођеном трећем или четвртом детету, да деца претходног реда рођења нису смештена у хранитељску, старатељску породицу или дата на усвојење, односно, да ни отац ни мајка нису лишени родитељског права у односу на децу претходног реда рођења (не старији од месец дана);

9. уверење Центра за социјални рад да учесници конкурса нису корисници новчане социјалне помоћи (не старији од месец дана);

10. оверену фотокопију дипломе или уверења као доказ о стеченом образовању учесника конкурса;

11. доказ о запослењу и дужини стажа осигурања за учеснике конкурса (листинг издат од стране Фонда за пензијско и инвалидско осигурање);

12. доказ о приходима оствареним у три месеца који претходе месецу расписивања конкурса за сваког од учесника конкурса (потврда послодавца)

13. препис листа непокретности, издат од стране Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, за непокретност за коју учесници конкуришу, а која је предмет доградње, адаптације, реконструкције, инвестиционог и текућег одржавања;

14. потписан предуговор са правним лицем овлашћеним за пројектовање и грађевинске радове којим се дефинишу грађевински радови, износ предрачуна и рок за извршење грађевинских радова, у смислу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број: 72/2009, 81/2009- испр, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,

83/2018, 31/2019, 27/2019- др. Закон, 9/2020 и 52/2021.);

15. технички опис са пописом радова и предмер и предрачун радова оверен од стране одговорног пројектанта односно извођача радова, уколико учесници конкурса аплицирају за текуће одржавање;

16. акт надлежног општинског-градског органа о дозволи за адаптацију, реконструкцију, инвестиционо и текуће одржавање;

17. Изјава учесника конкурса да за исту намену нису добијали средства од истиог или других извора финансирања.

18. фотокопију текућег рачуна једног од учесника конкурса.

Уколико учесници конкурса обезбеђују средства за адаптацију, реконструкцију, инвестиционо и текуће одржавање стана или куће путем банкарског кредита, дужни су да Комисији из члана 12. овог Правилника доставе и закључен уговор о кредиту са банком.

Документација која се прилаже уз пријаву на конкурс мора бити у оригиналу осим фотокопије личне карте и оверене фотокопије дипломе о стеченом образовању, односно, оверене фотокопије уверења о положеним разредима-испитима. Документација поднета на конкурс се не враћа.

Комисија из члана 12. овог Правилника задржава право да од учесника конкурса, према потреби, затражи и додатну документацију или информације.

IX ПОСТУПАЊЕ СА ПРИЈАВАМА

Члан 10.

Пријава на конкурс подноси се на прописаном обрасцу који се преузима на веб-сајту општине Нова Црња или писарници општине Нова Црња.

Пријава на конкурс из става 1. овог члана подноси се непосредно Општини, путем писарнице – лично, или путем поште, препорученом пошиљком, на адресу Општина Нова Црња, ЈНА 110, 23218 Нова Црња, са назнаком: „КОНКУРС за доделу бесповратних средстава породицама у којима је рођено треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња” **најкасније до 02.12.2021. године до 12h.**

Благовременим ће се сматрати запримљене пријаве достављене до наведеног рока без обзира на начин достављања.

Члан 11.

Неће се разматрати пријаве које су:

1. Неблаговремене (пријаве које су поднете након истека рока предвиђеног у тексту конкурса, односно на која се циљеви конкурса и намена средстава не односе);
2. Недопуштене (пријаве поднете од стране лица која нису предвиђена конкурсом, односно на која се циљеви конкурса и намена средстава не односе);
3. Непотпуне, неразумљиве и неуредне (пријаве уз које нису приложени сви потребни докази и документација, непотписане, са непопуњеним рубрикама, попуњене графитном оловком, послате факсом или електронском поштом, нису поднете у затвореној коверти на начин дефинисан овим правилником и које садрже неразумљиве или нечитке податке и слично).

X ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА

Члан 12.

Председник општине Нова Црња (у даљем тексту: председник) решењем образује Комисију за спровођење поступка доделе средстава, преглед пријава са приложеном документацијом, оцењивање и израду предлога Одлуке о додели средстава (у даљем

тексту: Комисија).

Комисија броји пет чланова и састоји се од председника Комисије и четири члана. Председник Комисије и чланови Комисије имају своје заменике.

У састав Комисије именују се чланови из реда запослених /ангажованих лица у органима општине Нова Црња.

Чланови Комисије дужни су да потпишу изјаву да немају приватни интерес у вези са радом и деловањем Комисије, односно спровођењем Конкурса.

Члан 13.

Након разматрања свих пристиглих пријава, Комисија утврђује предлоге ранг-листа учесника конкурса за доделу бесповратних средстава (у даљем тексту: корисници средстава) које доставља председнику општине на коначно одлучивање.

Члан 14.

Утврђивање услова из члана 7, 8. и 9. овог Правилника врши се доделом одговарајућег броја бодова за испуњеност услова у тренутку објављивања конкурса и то:

- за сваког члана породице учесника конкурса - по 10 бодова
(максималан број бодова који учесници конкурса могу остварити по овом основу износи 60 бодова);
- за свако дете учесника конкурса које није старије од 20 година - по 5 бодова
(максималан број бодова који учесници конкурса могу остварити по овом основу износи 20 бодова);
- Оцена релевантности пријаве (максимално 20 бодова), на основу наведених радова који ће се изводити, условности објекта, степена побољшања услова живота, повећања енергетске ефикасности објекта и слично.

Деца за коју учесници конкурса добијају бодове по тачки 1. и 2. из претходног става, рачунају се по мајци која на дан 01. јануар 2019. године и касније родила треће, односно, четврто дете.

У случају истог броја бодова, предност имају учесници конкурса:

- чија пријава прва пристигне.

Члан 15.

У поступку разматрања пријава на конкурс, Комисија је дужна да:

1. утврди испуњеност услова из члана 8. овог Правилника за све допуштене, благовремене и потпуне пријаве на конкурс;
2. сачини бодовне листе у складу са чланом 14. овог Правилника;
3. на основу бодовних листа утврди редослед првенства и
4. сачини извештај о испуњености услова конкурса.

Приликом одлучивања о праву на доделу бесповратних средстава, Комисија, у циљу утврђивања материјалне истине, може затражити и друге доказе које оцени неопходним.

Комисија задржава право да затражи и сваку другу додатну документацију од учесника Конкурса и повезаних лица, као и да изврши теренску контролу која би утицала на доношење предлога одлуке у смислу остваривања циљева Конкурса.

Члан 16.

Комисија је дужна да у року од 8 (осам) дана од дана истека рока за подношење пријава на конкурс сачини предлоге ранг-листа учесника конкурса за доделу

бесповратних средстава и исте достави председнику општине.

Комисија ће минимум два пута обићи кориснике добијених средстава пре почетка извођења радова а други пут по завршетку радова, сачинити записнике са фотографијама као доказ о извршеним радовима.

Учесници Конкурса имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе учесника конкурса, у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну листу учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу учесника конкурса као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 8 (осам) дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку, Комисија води записник и сачињава Предлог коначне Одлуке о избору учесника конкурса за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња у року од 5 (пет) дана.

Председник општине Нова Црња доноси Одлуку о доделу средстава у року од 5 (пет) дана од дана добијања предлога ранг-листе за доделу средстава.

Одлуке председника општине о избору учесника конкурса за доделу бесповратних средстава породицама у којима се роди треће или четврто дете за унапређење услова становања на територији општине Нова Црња објављује се на огласној табли Општинске управе и званичној интернет страници Општине Нова Црња.

Одлука председника општине је коначна.

XI ОБАВЕЗЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА

Члан 17.

У року од 15 дана од дана доношења Одлуке из члана 16. овог Правилника, корисници средстава којима су додељена бесповратна средства за адаптацију, реконструкцију, инвестиционо и текуће одржавање некретнине, закључују уговор о додели бесповратних средстава са Општином.

Корисници средстава којима су додељена бесповратна средства за адаптацију, реконструкцију, инвестиционо и текуће одржавање некретнине, дужни су да добијена средства искористе искључиво за намену за коју су им та средства одобрена, по предрачуну из члана 9 став 1. тачка 14), односно, по техничком опису и предмеру и предрачуну радова за текуће одржавање из члана 9. став 1. тачка 15) овог правилника.

Корисници средстава су дужни да изврше радове за које су им иста одобрена и да оправдају утрошак тих средстава у року од годину дана од дана уплате средстава.

У случају да одобрена средства нису уопште, нису наменски, нису благовремено или нису квалитетно утрошена, односно, у случају да радови из става 3. нису изведени у складу са добијеним одобрењем издатим по прописима грађевинске струке или у складу са техничким описом са пописом радова и предмером и предрачуном радова овереним од стране одговорног пројектанта односно извођача радова, уговор ће се сматрати раскинутим уз обавезу корисника средстава да солидарно изврше повраћај добијених средстава и надокнаде штету.

XII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 18.

Овај Правилник ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Нова Црња“.

Председник комисије
Ана Марија Лекин
